

Usnesení ze shromáždění delegátů konaného dne 16.5.2013

Shromáždění delegátů bere na vědomí:

- 1) Zprávu předsedy představenstva přednesenou panem Miroslavem Matějkou
- 2) Zprávu místopředsedy představenstva přednesenou ing. Michalem Hnykem
- 3) Zprávu kontrolní komise přednesenou ing. Jaroslavou Císařovou
- 4) Informaci o přípravách na výstavbu nové administrativní budovy

Shromáždění delegátů schvaluje:

- 1) Účetní závěrku za rok 2012 a způsob rozdělení zisku z hospodaření za rok 2012

Zisk celkem..... 6.222.663,76 Kč

Daň z příjmu..... 0 Kč

Zbývá k rozdělení..... 6.222.663,76 Kč

Sociální fond..... 300.000,- Kč

Rezervní fond..... 5.705.492,91 Kč

Pronájmy byt. domy 2012..... 217.170,85 Kč

- 2) Výši funkčních odměn pro rok 2013 v částce nejvýše 800.000,- Kč
- 3) Přijetí úvěrů na opravy a rekonstrukce bytových domů a zajištění těchto úvěrů bianko směnkou, popř. zřízením zástavního práva ve prospěch Československé obchodní banky a.s. popřípadě jiného peněžního ústavu k následujícím bytovým domům a budovám:

Lesní 1280 – 1281 Frýdlant

Lesní 1282 – 1283 Frýdlant

Buková 18 Minkovice

Držkov 207

Dalešická 4170 – 4171 Kokonín

Sportovní 1315 – 1316 Smržovka
Jeřmanická 482 – 483 Liberec
Fričova 516 – 518 Liberec

Konkrétní výše uvedených úvěrů budou stanoveny usnesením schůze / shromážděním
vlastníků v daných objektech. /

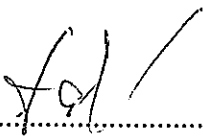
- 4) Prodej budovy č.p. 96 včetně pozemků v Nové Vsi u Chrastavy / holobyty / za cenu znaleckého posudku č. 937-61/2012 od Ing. Jiřího Kmínka / obvyklá hodnota stanovená na základě nákladové ceny oceňované nemovitosti upravená s přihlédnutím k možnosti realizace nemovitosti na aktuálním realitním trhu tj. 750.000,- Kč.
- 5) Ověření účetní závěrky za rok 2012 od nezávislého auditora ing. Václava Doležala, č. auditora 0072 Jablonec nad Nisou

Shromáždění delegátů ukládá:

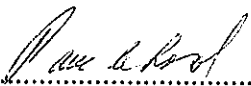
- 1) Delegátům informovat na samosprávách a domovních komisích členy, které zde zastupují o průběhu a jednání dnešního shromáždění delegátů.

Návrhová komise :

Aleš Šámal


.....

Eva Paveleková


.....

V Liberci dne 16.5.2013