

POZVÁNKA NA SHROMÁŽDĚNÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK BYTOVÉHO DOMU Kaplického 360,361

Předseda SVJ svolává shromáždění vlastníků bytových jednotek

Místo konání: Společné části bytového domu

Datum konání: 5.2.2024 v 18:00

Program:

| Bod | Název bodu programu / Obsah |
|-----|-----------------------------|
|-----|-----------------------------|

v1

1. Zahájení, kontrola usnášeníschopnosti
2. Informace SVJ o příjmu na rok 2024 a pronájmu střešní části pro anténu Vodafone
3. Renovace výtahových kabin - cenové nabídky (CN), vzhled, výhody - hlasování
4. Nový INTERCOM zvonkový systém a čipový vstup CN, vzhled, výhody - hlasování
5. Kamerový zabezpečovací systém se záznamem - CN, vzhled, výhody - hlasování
6. Identifikace sklepních kójí - informativní - určit termín vyklizení spol. prostor
7. Mříže na sklepní okna - CN, vzhled, výhody - hlasování
8. Projekt parkování sídliště DOUBÍ versus současný stav - informace o vývoji
9. Rozdíl zpotřeby EL energie společných prostor 360, 361 - informace o vývoji
10. Výměna hlavních ventilů stoupaček - informace o vývoji
11. Oprava hlučného motoru výtahu 360, výměna lana, kladkového kola - servis MSV
12. Lavičky před vchody - informace o vývoji, řešení v závislosti na projektu parkování
13. Oprava vchodových stupňů, oprava schodiště, malování - informace o vývoji
14. Revitalizace společenské místnosti v suterénu - informace, LCD monitor - hlasování
15. Nové poštovní schránky včetně schránky pro SVJ - informace, zateplené / nezateplené
16. Vznik pozice domovníků 360, 361, zdůvodnění, náplň činnosti, odměna - hlasování
17. Zrušení kontrolní komise, zdůvodnění - hlasování
18. Volba nového předsedy SVJ, zdůvodnění, náplň činnosti, odměna - hlasování
19. Závěr, poděkování za účast

Podklady k jednotlivým bodům jsou k dispozici v elektronické podobě u pana Pirocha

Pro realizaci shora uvedených akcí je **nejdůležitější USNÁŠENÍSCHOPNOST**, to jest účast maximálního počtu majitelů bytů, či jejich zmocněnců (viz plná moc k vyplnění na zadní straně této pozvánky). Žádáme proto všechny, kteří chtějí zlepšení kvality života v tomto domě i v jeho okolí o účast.

Ing. Michal Hnyk

Pokud jste majitelem bytové jednotky, nebudete se moci účastnit shromáždění SVJ a chcete pověřit někoho hlasováním v zastoupení, prosím vyplňte tuto plnou moc a doručte na shromáždění, které se koná dne **5.2.2024 v 18:00**, viz pozvánka na druhé straně

Tato plná moc nemusí být úředně ověřena.

PLNÁ MOC

Pan / paní (zmocnitel): _____ Datum narození: _____

Trvalé bydliště: _____

zmocňuje

pana / paní (zmocněnec): _____ Datum narození: _____

Trvalé bydliště: _____

aby jej/ji při výkonu práv a povinností vlastníka jednotky č. _____ Kaplického _____ ve všech právních úkonech zastupoval na jednání **shromáždění Společenství vlastníků jednotek Kaplického 360, 361** a zde vykonával hlasovací právo, aby vykonával veškeré další potřebné úkony, přijímal předložené písemnosti, podával návrhy, žádosti a podněty, a to vše i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci.

Tuto plnou moc uděluji v rozsahu práv a povinností podle celého platného právního řádu České republiky.

Zmocněná osoba své zplnomocnění přijímá.

V _____ dne _____

V _____ dne _____

Zmocnitel (kdo žádá)

Zmocněnec (kdo je požádán)